



§94

## **Remiss-framtidens kommunhus (TN 2025/098)**

### **Beslut**

Tekniska nämnden godkänner och överlämnar remissvaret till kommundirektören med tillägg i remissvaret om att tillgängligheten i Skillingehus ska ses över och förbättras samt att placering av toaletter ska ses över.

### **Sammanfattning**

Den 18 augusti 2025 skickade kommundirektören ut en remiss till samtliga nämnder med följande öppna fråga:

”Vilka medskick vill nämnden göra inför planeringen av framtidens kommunhus? Utgå gärna ifrån funktion och nyttan för medborgare”.

Svar från nämnd, alternativt utskott/politisk beredning, ska lämnas senast den 15 september. Tekniska kontoret har begärt och beviljats förlängd svarstid.

Tekniska nämndens remissvar:

1. Det är viktigt att jobba fram en målbild av vilka funktioner kommunhuset ska innehålla utifrån ett medborgarperspektiv.
2. En effektiv förvaltning av respektive nämnds ansvar utifrån förvaltningens behov för sitt uppdrag som också attrahera personalbehovet. En väl utformad arbetsmiljö som främjar både koncentration och samarbete.
3. Det är av stor vikt att tjänstemannaorganisationen inom tekniska nämnden är samlokaliserade i Skillingehus i framtiden.
4. Det ska vara kontorsplatser på andra våningen och möteslokaler på första våningen.
5. Att del av kommunhuset kan utgöra en naturlig mötesplats för våra invånare i integration med kommunal verksamhet.
6. Att kommunhuset fortsatt kan innehålla föreningsaktiviteter och därmed ha en högre nyttjandegrad över dygnet.
7. Mötesrum för samverkansmöjlighet. Stora delar av tekniska nämndens verksamheter sker i samverkansform med internt och externt inblandade, t.ex. konsulter, entreprenörer och byggare. Att ha möjligheten till fysiska möten likväl som digitala.
8. Mötesrum för nämndens sammanträden och partimöten med smidig access.
9. Ett bättre energieffektivt klimatskal som är byggnadens yttersta skal och fungerar som ett skyddande lager mot yttre påfrestningar. Det ska hålla värmen inne och skydda mot kyla, vind och fukt. Arkitektoniska inslag behöver värderas utifrån ett funktionellt klimatskal.



Teknisk nämnd (TN)

Mötesdatum

2025-09-23

Ett kommunhus med lägre ljudnivån och mindre överhörning än nuvarande kommunhus.

10. Tillgängligheten i Skillingehus ska ses över och förbättras.

11. Placering av toaletter i huset bör ses över.

Teknisk chef föredrar ärendet.

### Yrkanden

Olof Sjöholm (C) föreslår nämnden att besluta att lägga till i sitt remissvar att tillgängligheten ska ses över och förbättras i Skillingehus.

Gert Jonsson (M) föreslår nämnden att lägga till i sitt remissvar att placering av toaletter ska ses över.

### Expedieras till

Kommundirektören

Teknisk chef

### Beslutsunderlag

- §57 TNAU Remiss–framtidens kommunhus
- Borttagen på grund av personuppgifter.
- Borttagen på grund av personuppgifter.

Paragrafen är justerad